

# MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPRIETARIO

*Progetto "Non fidarsi è bene. Fidarsi è meglio"*

## IL SOTTOSCRITTO

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_ luogo di nascita \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

cittadinanza \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via / piazza \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Indirizzo email \_\_\_\_\_

SE diverso dalla residenza, domiciliato nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via / piazza \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

*SE IN FORZA DI SPECIFICA PROCURA O PER CONTO DI UNA SOCIETÀ/ENTE*

In nome e per conto della società \_\_\_\_\_

con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_

cod. fiscale/P.IVA \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Indirizzo email \_\_\_\_\_

## MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

Per l'inserimento negli elenchi dei PROPRIETARI per il progetto "*Non fidarsi è bene. Fidarsi è meglio*".

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/28.12.2000 e successive modifiche

**DICHIARA**

DI ESSERE:

proprietario  usufruttuario  di agire anche in nome e per conto di tutti i comproprietari

dell'alloggio sito nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_  
in Via / Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_ interno \_\_\_\_

L'ALLOGGIO SI TROVA NEL SEGUENTE STATO:

Libero.

Occupato da inquilino, in uscita dall'immobile entro il \_\_\_\_\_

IDENTIFICATIVI CATASTALI DELL'IMMOBILE:

N.	sezione urbana	foglio	particella	sub	zona censimento	microzona	categoria	classe	consistenza	superficie catastale	rendita
1											

ACE/APE (obbligatorio: n° e scadenza) \_\_\_\_\_

SICUREZZA IMPIANTI \_\_\_\_\_

SUPERFICIE NETTA \_\_\_\_\_

COMPOSIZIONE E DESCRIZIONE DELL'ALLOGGIO (vani e stanze) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PIANO \_\_\_\_\_ ASCENSORE (SI/NO)

AMMOBILIATO (SI/NO) \_\_\_\_\_

PERTINENZE (SI/NO) specificare \_\_\_\_\_

ONERI ACCESSORI CONDOMINIALI E DELL'APPARTAMENTO (es. spese condominiali e/o utenze dell'ultimo anno)

IMPIANTO RISCALDAMENTO AUTONOMO(SI/NO) \_\_\_\_\_ IMPIANTI CENTRALIZZATI

(specificare) \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA DI LAVORI DA EFFETTUARE E PREVENTIVO DI MASSIMA \_\_\_\_\_

**La presente manifestazione di interesse non costituisce proposta di contratto né offerta al pubblico ai sensi dell'art.1336 del codice civile.**

LUOGO \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

**DOCUMENTI allegati:**

- documento di riconoscimento in corso di validità
- codice fiscale
- rogito/dichiarazione notarile attestante la proprietà dell'alloggio
- visura catastale recente
- planimetria alloggio
- tabelle millesimali (facoltativo)
- dichiarazione di conformità degli impianti
- dichiarazione di classificazione energetica
- In caso di cittadino extra-UE* allegare permesso di soggiorno e/o carta di soggiorno in corso di validità (per ciascun proprietario)
- In caso di società* allegare procura o atto di nomina (legale rappresentanza) E copia iscrizione alla Camera di commercio.
- Altro : \_\_\_\_\_

- **Informativa ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 e della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali:**

Con riferimento ai dati personali conferiti tramite la presente manifestazione di interesse all'inserimento nell'elenco di proprietari di immobili da destinare alla locazione a canone sostenibile, in qualità di proprietario, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Titolare della protezione dei dati- Titolare dei dati è GVAI \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_; Responsabile esterno del trattamento è Fondazione Casa Lucca con sede in Lucca, Palazzo Ducale, Cortile Carrara, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.
2. Finalità del trattamento - I dati forniti sono trattati a fini istituzionali per gli scopi per i quali sono raccolti e specificamente per tutte le attività preliminari e conseguentemente connesse all'iscrizione nell'elenco di proprietari di immobili interessati alla locazione a canone sostenibile, nonché per gli eventuali ulteriori adempimenti previsti dalla legge. In particolare, i dati sono forniti al Titolare e al Responsabile del Trattamento per le seguenti finalità: consentire agli interessati di iscriversi in qualità di proprietari; mediare nei rapporti con gli

aspiranti inquilini interessati al progetto; facilitare l'eventuale stipula del contratto di locazione; facilitazione della procedura per l'ottenimento dell'asseverazione del canone concordato da parte dei sottoscrittori dell'accordo locale, su richiesta dell'interessato, valutazione dei lavori di manutenzione da effettuarsi sull'immobile, stipula del contratto di locazione e consequenziali.

Previa espressione del Suo consenso e fino alla revoca dello stesso, all'indirizzo e-mail indicato in sede di richiesta iscrizione all'elenco dei "Proprietari", saranno altresì inviate comunicazioni relative alle attività promosse dal GVAI.

3. Modalità di trattamento - Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 del Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati ed in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 29 del predetto Regolamento. Pertanto, i dati personali acquisiti sono trattati dal Titolare del trattamento e dai suoi autorizzati mediante acquisizione dei documenti in forma elettronica e/o cartacea, nonché mediante procedure di archiviazione informatizzata, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

4. Conferimento dei dati - Il conferimento dei dati è a carattere volontario. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di iscrizione al servizio e conseguentemente l'impossibilità di accesso ai contributi erogati.

5. Comunicazione e diffusione- I dati conferiti relativamente all'immobile saranno trasmessi ai potenziali conduttori selezionati a seguito dell'attività di matching e accettati come tali dal Proprietario, unicamente al fine di agevolare l'incontro tra le parti e la visita della stipula del perfezionamento del contratto di locazione. I dati potranno essere comunicati ad enti pubblici per i controlli e per gli accertamenti circa la veridicità dei dati dichiarati. I dati conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione- I dati verranno conservati coerentemente allo scopo per il quale sono stati conferiti e/o raccolti e comunque per il periodo strettamente necessario al perseguimento delle finalità di cui all'art. art. 5, paragrafo 1, lettera e) del GDPR.

7. Diritti dell'interessato e forme di tutela - All'interessato è garantito l'esercizio dei diritti riconosciuti dagli artt. 12 e ss. del Reg. (UE) 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia. In particolare, gli è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne: la rettifica, l'aggiornamento o la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge; l'opposizione al loro trattamento, la trasformazione in forma anonima o la limitazione del trattamento. All'interessato è inoltre riconosciuto il diritto di proporre segnalazione, reclamo e ricorso presso l'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, secondo le modalità previste dall'Autorità stessa. Per l'esercizio dei diritti è possibile rivolgersi al Titolare del trattamento, eventualmente segnalando contestualmente la richiesta al Responsabile della protezione dei dati.

Dichiaro di esprimere il consenso al trattamento dei miei dati personali: SI  NO

Acconsento al trattamento dei dati personali per l'invio di informazioni, comunicazioni promozionali e newsletter SI  NO

Il Dichiarante

---